

## Vertrauliche Selbstauskunft

### Mietobjekt

Straße, Hausnummer	Grundmiete
PLZ	Nebenkosten
Ort	Garage
Wohnungsnr.	Gesamtmiete

### Mietinteressent

Vorname, Name  
Geburtsdatum  
Staatsangehörigkeit  
Familienstand\*  
Aktuelle Anschrift

Voradresse

Telefon privat  
Telefon geschäftlich  
Telefon mobil  
E-Mail

### Partner/Mitmieter

Vorname, Name  
Geburtsdatum  
Staatsangehörigkeit  
Familienstand\*  
Aktuelle Anschrift

Voradresse

Telefon privat  
Telefon geschäftlich  
Telefon mobil  
E-Mail

Mietinteressent

Partner/Mitmieter

Erlerner Beruf\*

Erlerner Beruf\*

Aktuell ausgeübte Tätigkeit

Aktuell ausgeübte Tätigkeit

Arbeitgeber\*

Arbeitgeber\*

Anschrift

Anschrift

Telefon

Telefon

Beschäftigt seit

Beschäftigt seit

Vorheriger Arbeitgeber\*

Vorheriger Arbeitgeber\*

Anschrift

Anschrift

Telefon

Telefon

Beschäftigt von – bis

Beschäftigt von – bis

Name des derzeitigen Vermieters\*

Name des derzeitigen Vermieters\*

Anschrift des derzeitigen Vermieters\*

Anschrift des derzeitigen Vermieters\*

Tel. des derzeitigen Vermieters\*

Tel. des derzeitigen Vermieters\*

Ich /Wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim derzeitigen Vermieter: ja nein

Name des vorherigen Vermieters\*

Name des vorherigen Vermieters\*

Anschrift des vorherigen Vermieters\*

Anschrift des vorherigen Vermieters\*

Tel. des vorherigen Vermieters\*

Tel. des vorherigen Vermieters\*

Ich /Wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim vorherigen Vermieter: ja nein

### Monatliches Nettoeinkommen

Mietinteressent	Partner/Mitmieter
Aus nicht selbstständige Arbeit	Aus nicht selbstständige Arbeit
Aus selbstständiger Tätigkeit	Aus selbstständiger Tätigkeit
Miete/Pacht	Miete/Pacht
Kindergeld	Kindergeld
Sonstige Einkünfte	Sonstige Einkünfte

### Monatliches Ausgaben

Mietinteressent	Partner/Mitmieter
Versicherungen	Versicherungen
Kfz.-Kosten	Kfz.-Kosten
Kreditraten	Kreditraten
Leasingraten	Leasingraten
Unterhaltszahlungen	Unterhaltszahlungen
Übernommene Bürgschaften	Übernommene Bürgschaften
Sonstige Ausgaben	Sonstige Ausgaben

### Kontoverbindung

Mietinteressent	Partner/Mitmieter
Bank	Bank
IBAN	IBAN
BIC	BIC

Wir würden insgesamt mit  Personen einziehen. Davon Kinder:

Vorname

Name

Geburtsdatum

Ist Tierhaltung beabsichtigt?  ja  nein

Wenn ja, bitte den Umfang angeben

Ist einer der Mieter Raucher?  ja  nein

Wird in der Wohnung geraucht?  ja  nein

Spielen Sie oder ein Mitbewohner/in ein Musikinstrument?  ja  nein

Wenn ja, welches?

Haben Sie Hobbies, die den Gebrauch der Mietsache beeinträchtigen?  ja  nein

Wenn ja, welche?

Wird das Objekt auch gewerblich oder freiberuflich genutzt?  ja  nein

Besteht eine Haftpflichtversicherung, die Schäden an Mietwohnungen beinhaltet?  ja  nein

Falls keine Haftpflichtversicherung - wären Sie bereit eine abzuschließen?  ja  nein

Gründe für den Wohnungswechsel

Das derzeitige/letzte Mietverhältnis wurde gekündigt durch	Mieter	Vermieter
	ist ungekündigt	
Unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit	mit Warmmiete	€
Ich/Wir bin/sind in der Lage die Miete regelmäßig zu bezahlen:*	ja	nein
Es gibt/gab einen Rechtsstreit mit dem derzeitigen/letzten Vermieter:*	ja	nein
Liegen gegen Sie Pfändungen vor?*	ja	nein
Hatten oder haben Sie schon eine Privat- oder Geschäftsinsolvenz, bzw. befindet sich in Vorbereitung?*	ja	nein
Wurden die Mieten der letzten 24 Monate jeweils vertragsgemäß und pünktlich bezahlt?	ja	nein
Bestehen oder bestanden in den letzten 5 Jahren Mahnverfahren oder Zahlungsklagen, Zwangsvollstreckungen, Verfahren zu Abgabe der eidesstattlichen Versicherung, Konkurs-, Vergleichs- oder Insolvenzverfahren?	ja	nein
Wenn ja, welche?		
Der Mietinteressent könnte einen Bürgen für die Erfüllung des Mietvertrages benennen	ja	nein
Vorname, Name des Bürgen		
Anschrift des Bürgen		
Telefonnr. des Bürgen		
Gewünschter Mietbeginn	frühestens	spätestens
Ich/Wir erhalte/n einen monatlichen Mietzuschuss in Höhe von		€
Die Mietzahlung erfolgt:	per Bankeinzug	per Dauerauftrag
	per Einzugsermächtigung	Sonstiges
Die Kautions wird erbracht:	durch Bankbürgschaft	in Bar
	durch Kautionsversicherung	durch Sparbuch
	Sonstiges	

### Beizulegende Unterlagen

Aktuelle Einkommensnachweise

Jahresabschlüsse der letzten 2 Jahre

Steuerbescheide der letzten 2 Jahre

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung

Letzten 3 Gehaltsnachweise

Ich/Wir erkläre/n, dass obige Angaben der Wahrheit entsprechen und erkenne/n an, dass eine etwaige Falsangabe einen wichtigen Grund darstellt, der den Vermieter zur fristlosen Kündigung berechtigt oder berechtigen kann.

Ich/Wir habe/n alles gelesen und zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von mir/uns nicht verlangt werden kann, eine vollständige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft vom Vermieter aber zur Vorbedingung für einen evtl. Vermietung an mich/uns gemacht wird

Insbesondere habe ich das Informationsblatt nach Art. 13 und 14 DSGVO (Informationspflicht) erhalten

Mit der Einholung von Auskünften (insbesondere bei [www.mietercheck.de](http://www.mietercheck.de)) bin ich/sind wir einverstanden und bestätige/n, dass ich/wir auf Wunsch eine Bonitätsauskunft über meine/unsere wirtschaftlichen Verhältnisse vorlegen kann/können.

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent

Unterschrift Partner/Mitmieter